Til organisationsbestyrelsen samt

02.11.2020

Lejerbo

Regionskontor Holstebro

Thorsvej 96

7500 Holstebro

Tlf: 70 12 13 10

www.lejerbo.dk

tts@lejerbo.dk

Åbningstid:

man-ons kl. 10-14

fre kl. lukket

Telefontid:

man-tors kl. 9-14

fre kl. 9-12

repræsentantskabet for Lejerbo, Skjern

**Indkaldelse til organisations- og repræsentantskabsmøde i Lejerbo, Skjern**

**mandag, den 30. november 2020, kl. 9.30 på Hotel Skjern**

**Dagsorden for bestyrelsesmødet er:**

1. Meddelelser fra administrationen.
2. Godkendelse af regnskab, revisionsprotokol samt budget.
3. Udlejningssituationen.
4. Dækning af lejetab og tab ved fraflytning i dispositionsfonden.
5. Nybyggeri / renovering.
6. Godkendelse af tilbud på opdaterede fotos af afdelinger/boliger til hjemmeside.

 (se bilag).

1. Godkendelse af tilskud fra dispositionsfonden til afd. 097-3 til nedsættelse af

 huslejen på 30.000 i regnskabsåret 2021/22 i forbindelse med ejendomsskatter.

1. Godkendelse af tilskud fra dispositionsfonden til afd. 807-0 til nedsættelse af

 huslejen på DKK 174.000 i regnskabsåret 2021/2022.

9. Godkendelse. Facader afd. 97-0 DKK 3,2 mill. for 1. etape. Forventet samlet

 udgift på DKK 9. mill. Beløbet forventes afskrevet over 10 år. Der søges et tilskud på

 DKK 200.000 fra dispositionsfonden pr. år de næste 10 år.

10. Valg af formand

11. Deltagelse i Lejerbos Landsrepræsentantskab 2021.

12. Eventuelt.

**Dagsorden for repræsentantskabsmødet er:**

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen for det

 forløbne år.

1. Endelig godkendelse af organisationens årsregnskab med tilhørende

 revisionsberetning samt forelæggelse af budget.

1. Behandling af indkomne forslag.
2. Godkendelse af vedtægtsændringer (særskilt bilag fremsendt).
3. Valg af revisor.
4. Nybyggeri / renovering.
5. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleanter til organisationsbestyrelsen.

 På valg er Johannes Friis og Jens Kr. Holmgaard

 Pt. er Ruth Jensen suppleant.

1. Eventuelt.

BEMÆRK: Der vil i år ikke være frokost sammen med Lejerbo Brande. Der vil i stedet blive serveret en brunch-tallerken ved ankomst og mødet er sat til at slutte 11.30.

**Afbud** bedes meddelt regionskontoret snarest til, Trine Taulbjerg Slot på tlf. 38 12 14 23 eller på mail tts@lejerbo.dk.

Såfremt du ikke blev genvalgt til repræsentantskabet ved afdelingsmødet, overdraget denne invitation til nyvalgt repræsentantskabsmedlemmer og administrationen orienteres herom.

Repræsentantskabsmedlemmerne har ikke stemmeret vedrørende punkterne i dagsordenen for organisationsbestyrelsesmødet.

Der gøres opmærksom på, at der ikke udbetales vederlag til repræsentantskabsmedlemmerne ved deltagelse i repræsentantskabsmøder.

**Med venlig hilsen**

**Lejerbo**

Ebbe Johansson

Forretningsfører

 Kopi til Tina Brorly