

## Bestyrelsesmøde i Lejerbo, Skjern den 1. november 2016, kl. 13.00 I Fælleshuset Bergs, Skjern.

Deltagere: Formand Johannes Friis, Jesper G. Nielsen, Hans Martin Thomsen, Palle C. S. Clemmensen og Anne Sakariassen.

Fra administrationen deltog forretningsfører Ebbe Johansson (ref.)

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 19. november 2015.
2. Siden sidst ved formanden
3. Nyt fra hovedbestyrelsen.
4. Kort gennemgang af afdelingsregnskaber for 2015/16.
5. Nybyggeri Byparken, Skjern.
6. Ansøgning tilskud afd. 412-0 Velux vinduer
7. Ansøgning tilskud afd. 97-3 2. ottemands borde.
8. Eventuelt.

Formanden bød velkommen.

Dagsordnens punkt 7 ansøgning tilskud afd. 97-3 var ikke med i indkaldelsen, men man enes om at medtage punktet.

### Ad 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 19. november 2015.

Referatet fra sidste bestyrelsesmøde den 27. april 2016 blev godkendt.

### Ad 2. Siden sidst ved formanden

Ebbe berettede om problemerne ved kontanthjælpsloftet.

Der er mange berørte, særligt eneforsørgere. Og særligt i nogle afdelinger, viser de statistikker der er trukket. Vi henviser de berørte til kommunen, men der bliver problemer med manglende huslejebetalinger. Situationen følges derfor tæt.

Staten snakker effektiviseringer. Det er bl.a. udgifter til administration, forsikringer, viceværtilønner, fraflytterlejligheder og renholdelse.

Der skal meget til, for at spare mere i vore organisationer og den service i har i dag vil derfor muligvis blive berørt pga. de store besparelser.

Johannes redegjorde for hvad der var foregået i organisationen siden sidst. (se referat organisationsbestyrelsesmøde den 6. december 2016)

### Ad 3. Kort gennemgang af afdelingsregnskaber for 2015/16

Da der er indkaldt til organisations- og repræsentantskabsmøde tirsdag den 6. december 2016 gennemgik Ebbe årsberetningen for 2015/16 for Lejerbo Skjern. Udviklingen arbejdskapital og dispositionsfonden blev gennemgået.

Pr. 30. juni 2016 var der en disponibel arbejdskapital på DKK 1.356.166, svarende til DKK 3.667 pr..lejemålsenhed.

Dispositionsfonden udgør pr. 30. juni DKK 2.540.149, svarende til DKK 6.870 pr lrjrmålsenhed.

Organisationens trækingsret udgør DKK 659.793

Det blev besluttet at der snarest skulle arbejdes videre med målsætninger og visioner.

### Ad 4. Nybyggeri Byparken

Afdelingen er afleveret og ibrugtaget.(se referat af bestyrelsesmødet den 6. december 2016)

### Ad 5. Ansøgning tilskud afd. 412-0 Velux vinduer.

Bestyrelsen besluttede at yde et tilskud på DKK 125.000 til vindues arbejde på 28 stk. velux vinduer i Nørregade 4 – 8 og Nygade 11 – 13.

### Ad 6. Ansøgning tilskud afd. 097-3 2. ottemands borde

Bestyrelsen besluttede at yde et tilskud på DKK 25.000 til 2. ottemands borde

### Ad 7. Næste møde

Næste møde er bestyrelses-/repræsentantskabsmøde tirsdag den 6. december på Hotel Skjern

### Ad 8. Evt.

Fælleshuset i afd. 097-0 Østre Alle blev drøftet. Bestyrelsen blev enige om at Ebbe skulle kontakte formanden for afdelingen og så få bragt udlejningen/regnskab m.v. i orden

Skjern, den 1. november 2016

Underskrift formand \_\_\_\_\_

*Johanne Blansen Friis*

